

Vyhodnotenie

požiadaviek zo stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Turany“

Subjekt	Požiadavka	Plnenie
<p>Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy (<i>list č. 3053/2016-7.3 a 57692/2016 z 28. 10. 2016</i>)</p>	<p>K oznámeniu o strategickom dokumente zaslali nasledujúce stanovisko:</p> <ol style="list-style-type: none"> V katastrálnom území mesta Turany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza: <ul style="list-style-type: none"> ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Turany – Drevina; štrkopiesky a piesky (4549), ktoré využíva CHYŽBET SK, s.r.o., Turany, ložisko nevyhradeného nerastu „Turany; štrkopiesky a piesky (4575)“; ktoré využíva CHYŽBET SK, s.r.o., Turany, Ložisko nevyhradeného nerastu „Turany – Záblatie; štrkopiesky a piesky (4735)“, ktoré využíva VÁHOSTAV – SK, a.s., Bratislava. <p>Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.</p> <ol style="list-style-type: none"> V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. V predmetnom území je na základe výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž: <p>Názov EZ: MT (004)/Turany – skládka PO a TKO Drevina Názov lokality: skládka PO a TKO Drevina Druh činnosti: ochrana a spracovanie dreva Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35) Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie - aktívna, potenciálne, stabilizované. Územie 	<p>Požiadavky uvedené v bodoch 1. – 6. MŽP SR sa týkajú vypracovania ÚPN-M Turany. V koncepte ÚPN-M Turany, ktorý je predmetom posudzovania boli tieto požiadavky zohľadnené.</p>

so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivácia svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rajónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za nepriaznivých klimatických podmienok. Príp. necitlivých antropogénnych zásahov. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií sú zaradené ďalšie svahy údolia Váhu a jeho pravostranných prítokov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti ÚPD zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky IG prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al.. 2006), list 26-34 Ružomberok, ktorý je prístupný na mapovom serveri ŠGÚDŠ Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoinsnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://www.mapserver.geology.sk/zosuvy/>)

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je uvedené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke ŠGÚDŠ – aplikácie Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako rizika stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti ÚPN zohľadniť výsledky geologických prác.

	<p>b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.</p>	
<p>Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred (list č. AMdpS-1-1637/2016 z 27. 10. 2016)</p>	<p>Súhlasí so strategickým dokumentom s podmienkami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – nezasahovať existujúce objekty vojenskej správy, neobmedziť ich prevádzku, podmienky fungovania a ochranné pásma: <ul style="list-style-type: none"> • Tankovaná prípravná strelnica Turany, ochranné pásmo 4000 x 5000 m, • Posádková strelnica Sučany, ochranné pásmo 3000 x 1500 m zasahuje do k. ú. Turany, • Tankodrom Sučany – Turany, ochranné pásmo 100 m. <p>Zároveň Vám oznamujem, že netrvám na posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení. Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území.</p>	<p>Podmienky MO SR sa týkajú vypracovania ÚPN-M Turany a boli zohľadnené pri vypracovaní konceptu ÚPN-M Turany. Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorým je i ÚPN-M Turany, podlieha posudzovaniu podľa tohto zákona.</p>
<p>Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (list č. 22309/2016/AA11-SZEÚ/66922 z 25. 10. 2016)</p>	<p>MDVRR SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-M Turany nasledovné požiadavky a pripomienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pri stanovení priorít a cieľov rozvoja mesta v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ÚPN-M Turany zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác; 	<p>Požiadavky súvisiace s územným plánovaním vyplývajúce z týchto dokumentov sa premietajú do dokumentu na regionálnej úrovni, ktorým je v tomto prípade ÚPN VÚC Žilinský kraj. Súlad ÚPN VÚC Žilinský kraj s uvedenými dokumentmi je predmetom posudzovania vplyvov ÚPN VÚC Žilinského kraja. Posudzovaný strategický dokument ÚPN-M Turany je územnoplánovací dokument miestneho významu. Návrh ÚPN-M Turany musí byť vypracovaný v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa (§ 25, ods.1, písm. a) stavebného zákona). Územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa voči posudzovanému dokumentu je územný plán regiónu – ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov. <u>Koncept ÚPN-M Turany je vypracovaný v súlade s ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov.</u></p>

<ul style="list-style-type: none"> • 'postupovať' v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; 	<u>Všeobecná požiadavka - akceptuje sa.</u>
<ul style="list-style-type: none"> • na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách; 	<u>Požiadavka vyplývajúca zo zákona – akceptuje sa.</u>
<ul style="list-style-type: none"> • dodržať ochranné pásma dráh podľa zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov; 	<u>Požiadavka vyplývajúca zo zákona – akceptuje sa.</u>
<ul style="list-style-type: none"> • rešpektovať zákon č. 364 /2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; 	<u>Akceptuje sa</u> - Pri návrhu strategického dokumentu je potrebné dodržiavať všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy. Vnútrozemská plavba sa v riešenom území v súčasnosti nerealizuje.
<ul style="list-style-type: none"> • rešpektovať existujúcu infraštruktúru a jej trasovanie; 	<u>Akceptuje sa</u> . V posudzovanom koncepte sú rešpektované všetky známe a navrhované siete infraštruktúry vyplývajúce z ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov.
<ul style="list-style-type: none"> • rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie, predovšetkým diaľnicu D1 Turany – Hubová; 	<u>Akceptuje sa</u> – aj napriek tomu, že rozhodnutie o trasovaní tohto úseku stále nie je definitívne.
<ul style="list-style-type: none"> • dopravné napojenia navrhovaných lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. Odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidla stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110; 	<u>Požiadavka súvisí s vypracovaním ÚPN-M Turany.</u> V koncepte ÚPN-M Turany sú požiadavky zohľadnené primerane stupňu prípravy.
<ul style="list-style-type: none"> • dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými technickými predpismi a STN; 	<u>Požiadavka súvisí s vypracovaním ÚPN-M Turany.</u>

<ul style="list-style-type: none"> • pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývaní, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; 	<p>Požiadavka súvisí s vypracovaním ÚPN-M Turany. Požiadavku možno akceptovať len v prípade nových činností ale je potrebné riešiť existujúcu hlukovú situáciu v dôsledku vedenia dopravných tras cez zastavané územie mesta Turany a v blízkosti zastavaného územia mesta Turany (cesta I/18, diaľnica D1, železničná trať č. 180).</p>
<ul style="list-style-type: none"> • postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky SR; 	<p>Vláda SR uznesením č. 223/2013 z 7. mája 2013 k návrhu Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Slovenskej republike vo vzťahu k posudzovanému dokumentu v bode C. <u>odporučila</u> predsedom samosprávnych krajov v spolupráci s ministrom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja zabezpečiť implementáciu opatrení vyplývajúcich z Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Slovenskej republike a ich premietnutie do regionálnych, lokálnych a podnikateľských stratégií.</p> <p><u>V koncepte ÚPN-M Turany, ktorý je strategickým dokumentom na miestnej úrovni sú zohľadnené záväzky v oblasti cyklistickej dopravy vyplývajúce z ÚPN vyššieho stupňa - ÚPN VÚC Žilinského kraja.</u></p>
<ul style="list-style-type: none"> • upozorňujeme, že katastrálnym územím mesta Turany prechádza cesta I/18 (E50) patriaca do koridoru Rýn-Dunaj, ktorý je súčasťou základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Networks, tzn. Transeurópska dopravná sieť) a trasa medzinárodných cestných ťahov TEM 4 (Trans-European Motorways, tzn. Transeurópska magistrála). Trasovanie a ochranné pásma uvedenej dopravnej infraštruktúry žiadame rešpektovať; • 	<p><u>Akceptuje sa - vedenie trasy cesty I/18 a jej ochranné pásma sa v dôsledku pripravovaného ÚPN-M Turany nemenia.</u></p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Vyžiadať si stanovisko od Dopravného úradu a to v plnom rozsahu rešpektovať. 	<p><u>Akceptuje sa</u> – Dopravný úrad je dotknutým orgánom v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.</p>
	<p>Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-M Turany berie MDVRR SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona.</p>	<p>Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorým je i ÚPN-M Turany, podlieha posudzovaniu podľa tohto zákona.</p>
<p>Žilinský samosprávny kraj (list č. 05546/2016/ODaÚP-2 z 21. 10. 2016)</p>	<p>ŽSK požaduje rešpektovať záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorá je záväzná pre podrobnejšie nižšie stupne ÚPN a berie na vedomie, že strategický dokument ÚPN-M Turany bude posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.</p>	<p><u>Akceptuje sa.</u> Pri vypracovaní konceptu ÚPN-M Turany boli rešpektované požiadavky záväznej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja.</p>
<p>Krajský pamiatkový úrad Žilina (list č. 05546/2016/ODaÚP-2 N z 18. 10. 2016)</p>	<p>Na základe oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Turany“ ako vecne príslušný správny orgán na úseku pamiatkového fondu vydáva toto záväzné stanovisko: <i>Údaje v rámci oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Turany“, kapitola“5 Vplyvy na chránené územia“ sú uvedené správne, a preto Krajský pamiatkový úrad Žilina nepožaduje ich doplnenie.</i></p>	<p><u>Berie sa na vedomie.</u></p>
<p>Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva (list č. OU-ZA-OOP4-2016/041106-2/SUR z 21.10.2016)</p>	<p>Keďže v strategickom dokumente nie sú vyhodnotené dôsledky stavebných a iných zámerov na PP, OÚ Žilina, OOP,RP nemôže posúdiť, či jeho schválenie bude mať vplyv na PP. Toho času je začaté obstarávanie ÚPN-O a vykonávajú sa prípravné práce v zmysle § 19b stavebného zákona, OÚ Žilina OOP, RP na základe doručeného oznámenia o začatí obstarávania ÚPD zaslal orgánu územného plánovania – obci v stanovenej lehote svoje požiadavky na spracovanie ÚPN-O (viď príloha), ktoré bude požadovať v ďalšom stupni spracovania rešpektovať. Návrh územného plánu musí byť v zmysle § 13 ods. 2 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona“) pred schválením podľa stavebného zákona odsúhlasený orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Na vydanie súhlasu s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery a určenie podmienok súhlasu je rozhodujúci celkový rozsah zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy. V zmysle § 16 ods. 1 zákona , ak predložený návrh nebude spĺňať</p>	<p><u>Požiadavky súvisia s vypracovaním ÚPN-M Turany</u> a boli zohľadnená pri vypracovaní konceptu ÚPN-M Turany.</p>

zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 12 zákona, orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy súhlas podľa § 13 zákona neudelí.

Výt'ah zo stanoviska zaslaného mestu Turany:

z hľadiska ochrany PP požaduje OÚ Žilina, OOP, RP dodržať nasledovné:

- v zmysle § 13 ods. 1 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. pri obstarávaní a spracúvaní ÚPN sa musí dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany PP podľa § 12 zákona;
- v zmysle § 12 ods. 1 zákona možno použiť PP na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu;
- v zmysle § 12 ods. 1 písm. a, b zákona v konaniach o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku je orgán ochrany PP povinný zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej PP v k. ú. podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek uvedeného v osobitnom predpise (príloha č. 2 NV SR č. 58/2013 Z. z.) a viníc;
- podľa § 12 ods. 2 písm. a) zákona je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie PP, povinný chrániť najkvalitnejšiu PP a vinice;
- PP v k. ú. Turany s kódom BPJE k. ú. Turany: 0701001, 0701041, 0702005, 0705041, 0706002, 0706005, 0706035, 0714062, 0714065, 0811015, ktorá je v zmysle NV SR č. 58/2013 Z. z. od 01. 04. 2013 chránenou PP, navrhovať na stavebné a iné zámery len v nevyhnutných prípadoch;
- o určenie kódov a hraníc BPJE požiadať Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy – regionálne pracovisko Banská Bystrica;
- investičné zámery v čo najväčšej miere situovať v zastavanom území obce ohraničenom k 1. 1. 1990, v prielukách jestvujúcej zástavby a pozdĺž vybudovaných prístupových komunikácií;
- dôsledky stavebných zámerov a iných návrhov na PP vyhodnotiť v zmysle § 5 vyhlášky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona v textovej, tabuľkovej a mapovej časti v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce ohraničenom k 1. 1. 1990;
- v návrhu vyhodnotiť plochy existujúcich závlah a odvodnení na

	<p>základe informácie správcov hydromelioračných zariadení (Hydromeliorácie, š. p. Bratislava) a poľnohospodárska organizácia obhospodarujúca predmetné pozemky;</p> <ul style="list-style-type: none"> - požiadať užívateľov PP o stanovisko k záberom v navrhovaných lokalitách, ako aj k existencii hydromelioračných zariadení v ich správe. <p>Návrh ÚPN-O musí byť v zmysle § 13 ods. 2 zákona pred schválením podľa § 25 stavebného zákona odsúhlasený orgánom ochrany PP – Okresným úradom Žilina, odborom opravných prostriedkov, referátom pôdohospodárstva. Na vydanie súhlasu s budúcim možným použitím PP na stavebné a iné zámery a určenie podmienok súhlasu je rozhodujúci celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia PP.</p>	
<p>Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. št. správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja (list č. OÚ-MT-OSZP/2016/013 827-vod. Va 21. 10. 2016)</p>	<p>Úsek štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu. Podľa zákona č. 24/2005 Z.z. za dodržania týchto podmienok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - riešené lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu a splaškové odpadové vody z uvedených lokalít budú odvedené verejnou kanalizáciou na ČOV vo Vrútkach, - vody z povrchového odtoku v riešených lokalitách budú prednostne odvedené do vsaku, v prípade potreby prečistenia na čistiacich zariadeniach, - neumiestňovať stavby na pobrežné pozemky vodných tokov v zmysle § 49 vodného zákona pobrežný pozemok pri vodohospodársky významnom vodnom toku je do 10 m a pri drobnom vodnom toku do 5 m od brehovej čiary, rešpektovať vyjadrenie správcu vodného toku, - dodržať ochranné pásma vodných stavieb v dotknutom území, - v riešenom území rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov a záložné vodárenské zdroje v evidencii Turčianskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Martin, - dodržať ust. § 31 vodného zákona, nakoľko v chránenej vodohospodárskej oblasti je možné plánovať a vykonávať činnosti, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnova ich zásob, - individuálnu bytovú výstavbu alebo priemyselné zóny v územiach na to určených povoliť až po vybudovaní inžinierskych sietí 	<p>Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorým je i ÚPN-M Turany, podlieha posudzovaniu podľa tohto zákona. Podmienky boli zohľadnené pri vypracovaní konceptu ÚPN-M Turany, ktorý je predmetom posudzovania.</p>

	(verejný vodovod, verejná splašková kanalizácia a dažďová kanalizácia) z dôvodu zabezpečenia všestrannej ochrany vôd a vytvorenia podmienok pre trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov.	
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky (<i>list OÚ-ZA-OVBPI-2016/041437/KRJ z 19. 10. 2016</i>)	1. <u>požaduje</u> v celom procese obstarávania ÚPD dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb., vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení MDVRR SR. 2. <u>upozorňuje</u> : a) orgán územného plánovania (obec Turany) má povinnosť zabezpečiť obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2 stavebného zákona b) v oznámení o SD kap. 6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania v 2. Ods. sú uvedené Prieskumy a rozборы pre ÚPN-Z. Ide pravdepodobne o chybu, lebo predmetom nie je stupeň ÚPN-Z, ale stupeň obec/mesto (ÚPN-O). c) v oznámení o SD kap. 8 – v zmysle uvedeného § 26 ods. 3 stavebného zákona územné plány obcí a zón schvaľuje obec (mesto) ako orgán územného plánovania a to prostredníctvom obecného/mestského zastupiteľstva. Tak bude uvedené aj po schválení ÚPD na schvaľovacej doložke v zmysle § 28 ods. 1 stavebného zákona.	<u>Akceptuje sa.</u> Požiadavky sa týkajú obstarávania a vypracovania ÚPN-M Turany a boli zohľadnené pri vypracovaní konceptu ÚPN-M Turany, ktorý je predmetom posudzovania.
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (<i>list č. OÚ-ZA-OCDPK-2016/040975/2/POL z 17. 10. 2016</i>)	Berie oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Turany“ na vedomie <u>bez zásadných pripomienok</u> požadujú dodržiavať a rešpektovať stavebný zákon a zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nadradenú územnoplánovacia dokumentáciu – ÚPN VÚC Žilinský kraj v znení zmien a doplnkov a požadujú rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery cesty I/18, akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetnej komunikácii I. triedy je potrebné konzultovať s jej správcou – Slovenskou správou ciest.	<u>Akceptuje sa</u> - požiadavky sa týkajú obstarávania a vypracovania ÚPN-M Turany. Vedenie trasy cesty I/18 a jej ochranné pásma sa v dôsledku pripravovaného ÚPN-M Turany nemenia.
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie (<i>list OÚ-ZA-OVBPI-2016/041437/KRJ z 19. 10. 2016</i>)	Vyžiadal si podklady k obstaraniu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Turany“ od územne príslušnej ŠOP SR, Správy NP Malá Fatra a Správy NP Veľká Fatra. Návrh riešenia: <u>Správa NP Malá Fatra</u> k obstarávaniu ÚPN-M Turany odporúča pre zaradenie do ÚPN-M: – zapracovať chránené územia vyhlásené podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, podľa kategórie a stupňa	<u>Akceptuje sa</u> - požiadavky sa týkajú obstarávania a vypracovania ÚPN-M Turany a boli zohľadnené pri vypracovaní konceptu ÚPN-M Turany, ktorý je predmetom posudzovania i pri vypracovaní správy o hodnotení.

	<p>ochrany a nenavrhovať rozvoj rekreačnej, ani bytovej výstavby v území s tretím a vyšším stupňom ochrany,</p> <ul style="list-style-type: none"> – zapracovať jednotlivé prvky ÚSES do grafickej a textovej časti ÚPN, – rešpektovať vymedzené prvky ÚSES, na ich území a v ich blízkosti nenavrhovať aktivity a činnosti, ktoré by na ne mohli mať negatívny vplyv, – rozvojové aktivity spojené s výstavbou navrhovať v nadväznosti na zastavané územie obce, – zachovať krajinné prvky ako sú mokrade, remízky, významné solitérne rastúce stromy, jestvujúce brehové porasty – uvedené opatrenie smerujúce k udržaniu ÚSES, – v miestach, kde absentuje sprievodná drevinová vegetácia vodných tokov, navrhujeme zabezpečiť obnovu a výsadbu drevín okolo vodných tokov, potrebné je dodržať prirodzené druhové zloženie, – nevyhnutné zásahy do vodných tokov riešiť tak, aby úpravy smerovali k revitalizácii vodných tokov a nedochádzalo k zhoršeniu existenčných podmienok bioty, – pri zásahoch do verejnej zelene sa riadiť normou STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, – pri výstavbe alebo rekonštrukcii elektrických vedení uprednostniť vedenie v zemnom kábli, v prípade nutnosti použiť vzdušné elektrické vedenia použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov, – zabezpečiť odstraňovanie invázných druhov rastlín, – zabezpečiť likvidáciu nelegálnych skládok odpadu. 	
	<p><u>Správa NP Veľká Fatra</u> Návrh riešenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> – rešpektovať územia a lokality so záujmami ochrany prírody, nevytvárať v nich také antropogénne aktivity (napr. výstavba líniových a bodových stavieb), ktoré by viedli k ich narušeniu, poškodeniu, strate funkčnosti a predmetu ochrany, – nevykonať protipovodňové opatrenia na úkor krajinnno-ekologickej funkčnosti rokov, ich sprievodnej brehovej vegetácie a predmetu ich ochrany, – rešpektovať vzrástlu mimo lesnú zeleň vo voľnej krajine. Táto zvlášť v poľnohospodárskej krajine a v blízkosti sídiel je 	

	z krajinno-ekologického hľadiska významným prvkom, ktoré poskytujú biotopové podmienky pre voľne žijúce živočíchy a zároveň je aj súčasťou ich migračných trás.	
	Na základe uvedeného OÚ žiada zapracovať podklady predložené príslušnými správami ŠOP SR.	
Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-MT-OSZP- 2016/013761-OH.Mi z 25.10.2016)	Za úsek odpadového hospodárstva uvádzajú: Nepožadujeme aby bol vypracovaný strategický dokument posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pozn.: Z hľadiska zaradenia predlož. materiálu do povinného hodnotenia nemáme pripomienky.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
	Do rozhodnutia príslušného orgánu (podľa zákona o posudzovaní) v predmetnej veci k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente navrhovateľa požadujeme zaradiť podmienku: – Požadujeme, aby materiál „Územný plán mesta Turany“ obsahoval v určených dotknutých častiach (z hľadiska ŽP – pre OH, - rozvoja obč. vyb., - cieľoch OH, - v Zásadách a regulatívoch starostlivosti o ŽP a ..., príp., ďalších) rozpracovanie odpadového hospodárstva pre mesto Turany, s neopomenutím z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti (keď OÚ Martin, OSŽP zároveň môže akceptovať zriadenie prevádzky zberného dvora), s uvedením súvislostí s tvorbou POH mesta Turany na nové obdobie, s tabuľkovým prehľadom vzniku separovaných odpadov a spôsobom nakladania s nimi, resp. zhromažďovania atď., ďalej aj z hľadiska sanácií a rekultivácií prípadných nepovolených skládok odpadov. – Doporučujeme zaoberať sa v nasledovnom stupni riešenia aj s nárokmi na rozvoj funkčných plôch pre primárnu separáciu odpadov z KO (druhy odpadov, systém zavedených spôsobov, budúce rozširovanie) ap.. čím myslíme v prv. rade na systém zberu v danom území, ak umiestňovanie konečných zariadení (napr. kompostovisko, príp. iné) môže závisieť od pridelenia dotácií ap., čím môže meškať, resp. sa územia mesta ani netýka.	<u>Požiadavky boli zohľadnené pri vypracovaní konceptu ÚPN-M Turany, ktorý je predmetom posudzovania.</u>
Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-MT-OSZP- 2016/013702-Vr z 12.	Za úsek štátnej správy ochrany ovzdušia dáva nasledujúce stanovisko: Predložený strategický dokument môže mať vplyv na záujmy ochrany ovzdušia v závislosti od spôsobu zabezpečenia potrieb tepla a od charakteru navrhovaných činností, a preto je potrebné:	<u>Vplyvy strategického dokumentu na ovzdušie sú uvedené v kapitole C/III/4 správy o hodnotení. Primerane etape posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. – SEA..</u> Predmetom posudzovania vplyvov je strategický

10. 2016)	<ol style="list-style-type: none"> 1. vyhodnotiť existujúci stav v oblasti produkovaných emisií znečisťujúcich látok a vplyv prenosu zo susediacich území, 2. vyhodnotiť vplyv na stav ovzdušia pre jednotlivé použité spôsoby vykurovania, 3. posúdiť technické možnosti využitia alternatívnych/obnoviteľných zdrojov energie v jednotlivých lokalitách riešeného územia, 4. posúdiť rozptylové podmienky na riešenom území a navrhnúť opatrenia na zabezpečenie rozptylu, 5. vyhodnotiť predkladané množstvo emisií v prípade návrhu nových činností, opatrenia na eliminovanie nepriaznivých vplyvov vypúšťania emisií, napr. dostatočnú vzdialenosť od zástavby, zlepšenie rozptylu, správna technika prevádzkovania, čistenie a zachytávanie emisií. 	<p>dokument, ktorým je územný plán na miestnej úrovni. V etape vypracovania a posudzovania strategického dokumentu nie sú k dispozícii informácie o zdrojoch znečisťovania ovzdušia na základe ktorých by bolo možné zodpovedať požiadavky v podrobnostiach uvedených v bodoch 1. – 5..</p> <p>Uvedené požiadavky bude možné zodpovedať v etape posudzovania konkrétnych činností podľa tretej časti zákona.</p>
Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia (list č. OU-MT-OKR-2016/012491-04 z 13. 10. 2016)	Nepožaduje posudzovanie podľa zákona.	Berie sa na vedomie. Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorým je i ÚPN-M Turany, podlieha posudzovaniu podľa tohto zákona.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine (list č. HŽP 2016/02025 z 21. 10. 2016)	Z hľadiska primárnej ochrany a podpory zdravia obyvateľstva na úseku verejného zdravotníctva máme k predloženému strategickému dokumentu: "Územný plán mesta Turany" nasledovné pripomienky: – rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a súvisiacich vykonávacích predpisov – platnej legislatívy v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva (najmä pri umiestňovaní obytných zón; priemyselných zón, výrobných činností a prevádzok; rozširovaní hospodárskych dvorov; nakladaní s nebezpečnými odpadmi; zariadení pre občiansku vybavenosť - športoviská, priestory pre kultúru a iné; dopravných komunikácií regionálneho a miestneho významu) zákon NR SR č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. – Priestorové usporiadanie územia musí byť riešené tak, aby umožňovalo vytvorenie a ochranu zdravých životných a pracovných podmienok, ktoré nepôsobia nepriaznivo na zdravie ľudí, ale ho chránia a pozitívne ovplyvňujú. Usporiadanie stavieb	<u>Požiadavky súvisia s vypracovaním ÚPN-M Turany</u> a boli zohľadnené v rámci vypracovania konceptu.

	<p>a spôsob zástavby musia umožňovať prevetranie, preslnenie, a presvetlenie, vhodné dopravné riešenie a pripojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia. Na území určenom na bývanie sa nemôžu umiestňovať žiadne výrobné zariadenia a prevádzky. Služby sa v obytnom území umiestňujú zásadne len tie, ktoré majú charakter osobných služieb, ktoré svojimi vplyvmi v žiadnom prípade neohrozia zdravé bývanie a pohodu bývania. Je potrebné zabezpečovať podmienky na upevňovanie zdravia , a to najmä zriadením zelene, výsadbou zariadení na pohybovú aktivitu, rekreáciu a oddych;</p> <p>– V prípade navrhovanej IBV a v jej blízkosti (nielen bezprostrednej) nepripustiť vykonávanie činnosti a umiestnenie prevádzok, príp. služieb predstavujúcich záťaž životného prostredia faktormi ako sú napr.: hluk, vibrácie, prašnosť, emisie, pachové zložky, odpadové plyny z hospodárskych objektov – fugitívne emisie.</p>	
	<p>Nakoľko v predložennom strategickom dokumente: „Územný plán mesta Turany“, ktorého obstarávateľom je Mesto Turany, ul. Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany, nie sú uvedené konkrétne možnosti vývoja, priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, RÚVZ so sídlom v Martine, v odôvodnených prípadoch, to znamená v prípadoch, kedy môže dôjsť k ovplyvneniu verejného zdravia, rozhodne o umiestnení konkrétnych plôch a jednotlivých činnosti v území až po posúdení hodnotenia vplyvov na verejné zdravie podľa § 6 ods.3 písm.c) zákona č. 355/2007 Z.z.</p>	<p><u>Berie sa na vedomie.</u></p>
<p>Obec Turčianska Štiavnička (e-mail z 2. 11. 2016)</p>	<p>Bez pripomienok.</p>	<p><u>Berie sa na vedomie.</u></p>
<p>Obec Podhradie (list č. 739/2016 z 18. 10. 2016)</p>	<p>Uvádzajú tieto pripomienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> – uvažovať s dopravným prepojením obce Podhradie a mesta Turany (cesta/cyklotrasa) – cesta cez lavičku ponad Váh popri Rusnákovi popod diaľnicu cez panošín so zaústením v katastri Podhradie nad Váhom k TV vysielacu; – prepojenie katastrov oboch obcí turistickými chodníkmi (cez lokalitu Dúbravica a lokalitu Chotáre so zaústením cez hospodársky dvor k cintorínu). 	<p><u>Požiadavka súvisí s vypracovaním ÚPN-M Turany. V posudzovanom koncepte nie je požiadavka obce Podhradie riešená – túto otázku je potrebné prerokovať s obstarávateľom ÚPN-M Turany.</u></p>
<p>ŠOP SR, Správa NP Veľká Fatra (list NP VF 1057/2016 z 25.10.2016)</p>	<p>Bez pripomienok.</p>	<p><u>Berie sa na vedomie.</u></p>

